# Formular Z 2

**Zustimmung einer Partei zu einer baulichen Maßnahme**

**gemäß § 25 Abs 7a Bebauungsgrundlagengesetz**

|  |
| --- |
| 1. **Angaben zur Person des Zustimmungswerbers**
 |
| **Vor- und Zuname/Bezeichnung der juristischen Person:** |
| **Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):** |
| **Anschrift:** |

|  |
| --- |
| 1. **Angaben zur baulichen Maßnahme**
 |
| **Ausführungsort für die Maßnahme** |
| Grundstück Nr.:      | Einlagezahl:      |
| allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung: |
| Grundbuch:      | Bezirksgericht:      |
| Die Maßnahme ergibt sich in ihren Einzelheiten aus den gleichzeitig zur Einsicht vorgelegten Bauplänen. |
| **Gegenstand der Zustimmung:**[ ]  Unterschreitung des Abstandes von 2 m zwischen den äußersten Teilen des Baues und der Bauplatzgrenze[ ]  Überschreitung der Traufenhöhe von höchstens 2,5 m[ ]  Überschreitung der Firsthöhe von höchstens 4 m[ ]  Überschreitung der gedachten Linie zwischen der höchstzulässigen Traufe von 2,5 m zur Bauplatzgrenze und dem höchstzulässigen First von 4 m in 3.5 m Entfernung |

|  |
| --- |
| 1. **Angaben betreffend die zustimmende(n) Person(en)**
 |
| Vor- und Zuname/Bezeichnung der juristischen Person:      |
| **Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):**      |
| **Anschrift:**      |

|  |
| --- |
| [ ]  Ich bin/Wir sind/Die von mir/uns vertretene Person ist Eigentümer(in) des (der) |
| Grundstücke(s) Nr:      | Einlagezahl:      |
| allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung: |
| Grundbuch:      | Bezirksgericht:      |
| In dieser Eigenschaft bin ich/sind wir/ist sie Nachbar im Sinn des § 7 Abs 1 Z 1 lit a BauPolG zum vorgelegten Bauvorhaben. |

|  |
| --- |
| [ ]  Die zustimmende(n) Person(en) wird (werden) vertreten durch |
| Vor- und Zuname:      |
| Anschrift:      |
| Nachweis der Vertretungsbefugnis:      |
| Bei berufsmäßigen Vertretern Datum der Vollmacht:      |
| Bei sonstigen Bevollmächtigten ist eine Vollmacht anzuschließen. |

|  |
| --- |
| 1. **Zustimmung und Rechtsfolgen**
 |
| [ ]  Ich stimme/Wir stimmen |
| [ ]  Ich stimme/Wir stimmen namens der von mir/uns vertretenen Person |
| dem Bauvorhaben nach Maßgabe des Pkt 2 und den gleichzeitig vorgelegten Bauplänen zu. Ich bin/Wir sind in Kenntnis davon, dass die Erhebung von Einwendungen dagegen im weiteren baubehördlichen Verfahren nicht mehr möglich ist. Zum Nachweis der Identität der vorgelegten Baupläne wurden diese von mir/uns eigenhändig unterfertigt. |
| Die Zustimmung ist unwiderruflich und gilt auch für die Rechtsnachfolger im Eigentum des (der) unter Pkt 3 bezeichneten Grundstücke(s). |
|       Ort und Datum Unterschrift der zustimmenden Person(en) oder ihres (ihrer) Vertreter(s) |